



ANITA - Casa indipendente con proservizi e corte privata, disposta interamente al p. terra, composta da ampio soggiorno con zona cottura, n. 2 camere letto matrimoniali, bagno ed ampio vano ripostiglio/dispensa. Proservizi esterni, ampia corte privata con giardino fronte abitazione. Ristrutturata completamente, impianti a norma, stufa/caldaia a legna e caldaia a gas, impianto aria condizionata. Libera a rogito.

Prezzo di vendita : 75 000 €

Spese : Consultaci

Tasse : Consultaci

Condition : Ottime Condizioni

Superficie Commerciale : 113 m<sup>2</sup>

Terreno : 581 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 3

Numero di piani : 1

Numero di bagni : 1

Tipo di acqua calda : Autonomo

Tipo di riscaldamento : Autonomo

### **Caratteristiche :**

- Posto auto
- Cucina abitabile
- Cantina
- Giardino
- Cortile
- Piano terra
- Muri in pietra

### **Indirizzo :**

Via Guerrini 5,

44011 ANITA  
zona : Centro

[http://cp-immobiliare.it/index.php?option=com\\_jea&view=properties&id=1087](http://cp-immobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&id=1087)