



Alloggio bilocale arredato, posto al 2° ed ultimo piano di palazzina condominiale; di recente ristrutturazione e completamente arredato; composto da soggiorno con zona cottura, disimpegno, ampia camera letto con 4 posti letto, bagno finestrato e balcone. Impianti autonomi. Classe energetica G. Libero da subito. Casal Borsetti è una [frazione](#) del comune di [Ravenna](#)

, situata sul litorale, 15 km a Nord della città. È il lido romagnolo più settentrionale, oltre il quale c'è il fiume

[Reno](#)

. Gli abitanti nella stagione invernale sono circa 800, mentre nella stagione estiva la cittadina si popola nei numerosi appartamenti affittabili e nell'area

[camper](#)

. Al tempo del

[Regno d'Italia](#)

c'erano poche tracce di urbanizzazione e nessuno stabilimento balneare. L'unico edificio di una certa importanza era la

[postazione doganale](#)

che serviva da ristoro alle pattuglie sul litorale, denominato "Casello speranza governativo".

Nella seconda metà del secolo XIX ottenne il posto di guardiano Giovanni Borsetti, originario di

[Goro](#)

, nato nel

[1828](#)

. Sottobrigadiere doganale, Borsetti era impegnato come sentinella contro i contrabbandieri, ma non disdegnava di svolgere alcuni lavori manuali. Alla sua attività principale affiancò presto quella di

[ciabattino](#)

, giacché nella zona mancava una persona che riparasse calzature e stivali. Raggiunta l'età della pensione, Borsetti non ritornò al borgo natio, ma rimase nel posto, dov'era divenuto un personaggio molto noto e apprezzato dai pescatori e dagli abitanti della zona. Morì nel

[1906](#)

. Nel

[1917](#)

l'amministrazione comunale di Ravenna decise di intitolare l'aggregato di case che si stava formando attorno al suo luogo di lavoro Casal Borsetti. Nel

[primo dopoguerra](#)

il paese crebbe ulteriormente e cominciò ad ospitare reduci di guerra rimasti senza tetto, braccianti e persone in cerca di un lavoro da tutta la Bassa

[Romagna](#)

. Un piccolo porto, rifugio per le barche, era già stato costruito negli anni passati. Nel

[secondo dopoguerra](#)

anche Casal Borsetti venne raggiunto dalla prosperità. Da allora il turismo è la prima attività economica della località. Festa del patrono (10 agosto), nata nel

[1929](#)

: gara di castelli di sabbia, Sposalizio del Mare, Cuccagna Acquatica, musica in piazza Marradi con mercatini e

[cibo da strada](#)

Prezzo di vendita : 62 000 €

Spese : Consultaci

Tasse : Consultaci

Condition : Libero

Superficie Commerciale : 45 m²

Numero di stanze : 2

Numero di bagni : 1

Tipo di acqua calda : Autonomo

Tipo di riscaldamento : Autonomo

Data disponibilita' : 2018-08-31

Caratteristiche :

- Terrazza
- Arredato
- Balcone
- Cortile
- Ultimo piano
- Muri in pietra

Indirizzo :

Via Saldini 2,
CASAL BORSETTI
zona : Centro

http://cp-immobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&id=1100